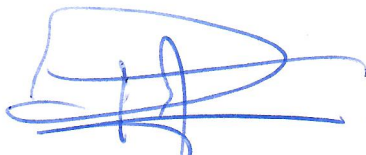



Protokoll vid Brf Smyrna ordinarie årsstämma 2025-05-12

1. Styrelsens ordförande Pernilla Watson hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.
2. Stämman beslutade om val av Pernilla Watson till stämмоordförande.
3. Stämman beslutade om godkännande av dagordningen.
4. Stämman beslutade om val av Per Lindwall till protokollförare vid årsstämman.
5. Stämman beslutade om val av Jonas Östlund och Bengt Tholin till justerare tillika rösträknare vid årsstämman.
6. Stämman beslutade att årsstämman är stadgeenligt utlyst.
7. Stämman beslutade om fastställande av röstlängden. 33 röstberättigade närvarande i lokalen (inklusive 1 fullmakt) och 16 röstberättigade med på länk vid mötets öppnande. Ytterligare 2 röstberättigade tillkom på länk under mötet. Röstlängden samt fullmakt bifogas som bilaga 1.
8. Styrelsens årsredovisning föredrogs.
9. Revisorns berättelse föredrogs.
10. Stämman beslutade om fastställande av resultat- och balansräkning.
11. Stämman beslutade om godkännande av resultatdisposition.
12. Stämman beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen.
13. Stämman beslutade om bibehållet arvode åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår enligt valberedningens förslag. Valberedningens förslag bifogas som bilaga 2.
14. Stämman beslutade om godkännande av valberedningens förslag på ordinarie styrelseledamöter samt styrelsesuppleanter för nästkommande verksamhetsår. Valberedningens förslag bifogas som bilaga 2.
15. Stämman beslutade om omval av nuvarande revisor Daniel Bohlin och revisorssuppleant Patrik Jonsson (internrevisor).
16. Stämman beslutade om omval av nuvarande valberedning. Valberedningens ledamöter är Lars-Gunnar Larsson (sammankallande), Estella Corbellini och Markus Rahmström.
17. Beslut avseende inkomna motioner enligt stadgarna
 1. Stämman beslutade att anta förslaget till ändringar av föreningens stadgar enligt bilagd lydelse, bilaga 3. Utfallet vid röstningen var 32 röster för JA, 1 röst för NEJ och 18 röstade ej. Vidare beslutades att extrastämma ska hållas inom fyra (4) veckor från dagens datum.
 2. Stämman beslutade att anta styrelsens svar på inlämnad motion.
18. Stämмоordförande Pernilla Watson tackade alla och förklarade stämman avslutat.

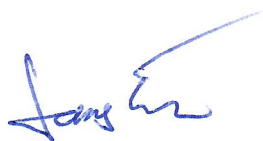
Stockholm 2025-05-16



Per Lindwall
Protokollförare



Pernilla Watson
Ordförande



Jonas Östlund
Justerare tillika rösträknare



Bengt Tholin
Justerare tillika rösträknare

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
1201	Sandhamnsgatan 42 E	Pernilla Watson Gary Watson	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1203	Sandhamnsgatan 42 E	Ulf Berne Palvall Maria Helena Edgren Palvall	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1301	Sandhamnsgatan 42 E	Rickard Marcks von Würtemberg	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1303	Sandhamnsgatan 42 E	Ulrika Carlsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1401	Sandhamnsgatan 42 E	Lars-Gunnar Larsson Anny Bergström	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1402	Sandhamnsgatan 42 E	Eva Viktoria Ranner	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1403	Sandhamnsgatan 42 E	Robert Löwenberg Maria Löwenberg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1501	Sandhamnsgatan 42 E	Lena Johansson Scherman	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1502	Sandhamnsgatan 42 E	Sven Lennart Johansson Karin Cecilia Ahlgren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1503	Sandhamnsgatan 42 E	Pirjo Linnea Maria Florén Fredrik Florén	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1601	Sandhamnsgatan 42 E	Brita Ekfeldt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1602	Sandhamnsgatan 42 E	Germano Heitor Mombach Estela Rubia Brugalli Corbellini	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1603	Sandhamnsgatan 42 E	Marianne Löfberg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1701	Sandhamnsgatan 42 E	Kerstin Rendahl Engström	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1702	Sandhamnsgatan 42 E	Richard Nils Einar Stenbeck Ruta Stenbeck	<input checked="" type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>
1703	Sandhamnsgatan 42 E	Johan Berglund	<input checked="" type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>
1801	Sandhamnsgatan 42 E	Carina Skoglund Jonas Östlund	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1802	Sandhamnsgatan 42 E	Carin Goodband Sidney Goodband	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1803	Sandhamnsgatan 42 E	Dan Höxter	<input checked="" type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>
1901	Sandhamnsgatan 42 E	Johan Gunnar Gullander Katarina Ekelund Gullander	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1903	Sandhamnsgatan 42 E	Anna Charlotte Schou Zibell	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2201	Sandhamnsgatan 42 D	Dieter Schröder	<input checked="" type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>
2203	Sandhamnsgatan 42 D	Carina Backestål Gass Abdi Abshir Gass	<input checked="" type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
2204	Sandhamnsgatan 42 C	Ida Martina Lindholm	<input checked="" type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>
2301	Sandhamnsgatan 42 D	Sara-Maria Ekstrand Robert Windahl	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2303	Sandhamnsgatan 42 D	Mårten Thedin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2401	Sandhamnsgatan 42 D	Anna-Karin Lindblad Martin Steen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2402	Sandhamnsgatan 42 D	Jens Erwin Raffelsberger Hannah Raffelsberger	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2403	Sandhamnsgatan 42 D	Peter Hedblad	<input checked="" type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>
2501	Sandhamnsgatan 42 D	Ricky Ifwarsson Christel Lindblom	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2502	Sandhamnsgatan 42 D	Ulf Sjögren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2503	Sandhamnsgatan 42 D	Per Gunnar Lindwall	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2601	Sandhamnsgatan 42 D	Henrik Kjellsson Nerpin	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2602	Sandhamnsgatan 42 D	Anna Bergman	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2603	Sandhamnsgatan 42 D	Marie-Louise Pino Edgren Enrique Eduardo Pino Contreras	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2701	Sandhamnsgatan 42 D	Gerd Anna Elisabet Andersson	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2702	Sandhamnsgatan 42 D	Barbro Ingegärd Johansson	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2703	Sandhamnsgatan 42 D	Monika Birgitta Magdalena Cronier Anna Madeleine Cronier	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2801	Sandhamnsgatan 42 D	Yongling Yang Hao Zhang	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2802	Sandhamnsgatan 42 D	Eлина Olsson Fredrik Gunnarson	<input checked="" type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>
2803	Sandhamnsgatan 42 D	Barbro Lundström Agneta Lundström	<input checked="" type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>
2901	Sandhamnsgatan 42 D	Torbjörn Enström Lena Fridén Enström	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2903	Sandhamnsgatan 42 D	Pia Agnvall	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3201	Sandhamnsgatan 42 B	Ming Zhao	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3203	Sandhamnsgatan 42 B	Markus Ramström Jenny Hoffrén Helola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3301	Sandhamnsgatan 42 B	Anders Cederberg Eszter Tünde Szabo	<input checked="" type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>
3303	Sandhamnsgatan 42 B	Daniela Fristedt	<input checked="" type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
3401	Sandhamnsgatan 42 B	Bengt Tholin Catrin Tholin	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3402	Sandhamnsgatan 42 B	Caroline Nilsson	<input checked="" type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>
3403	Sandhamnsgatan 42 B	Ida Walleby Sebastian Mikael Walleby	<input type="checkbox"/> 10	<input type="checkbox"/>
3501	Sandhamnsgatan 42 B	Josephine Wangari Maina Peter Haglund	<input type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>
3502	Sandhamnsgatan 42 B	Louise Maria-Heléna Lindblom	<input type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>
3503	Sandhamnsgatan 42 B	Mia Inger Brittmarie Frick	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3601	Sandhamnsgatan 42 B	Kwee Sterner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3602	Sandhamnsgatan 42 B	Inger Porko	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3603	Sandhamnsgatan 42 B	Helena Herlin	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3701	Sandhamnsgatan 42 B	Lars Erik Viktor Cöster	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3702	Sandhamnsgatan 42 B	Larissa Vilcans	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3703	Sandhamnsgatan 42 B	Margareta Magnusson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3801	Sandhamnsgatan 42 B	Lars Birger Tingsborg Tuire Sisko Tingsborg	<input checked="" type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>
3802, 3803	Sandhamnsgatan 42 B	Industriteknik Ritter&rosenber	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3901	Sandhamnsgatan 42 B	Wannapa Majai Richard Tony Skyllerstedt	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3903	Sandhamnsgatan 42 B	Mona Maria Jennel Claes Axel Knut Jennel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4201	Sandhamnsgatan 42 A	Anna Steen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4203	Sandhamnsgatan 42 A	Linnea Andersson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4301	Sandhamnsgatan 42 A	Christian Strååt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4303	Sandhamnsgatan 42 A	Leif Holm Lilia Holm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4401	Sandhamnsgatan 42 A	Tommy Per Erik Nilsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4402	Sandhamnsgatan 42 A	Rowanberry Invest Ab	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4403	Sandhamnsgatan 42 A	Patrik Kurt Jonsson Victoria Jonsson	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4501	Sandhamnsgatan 42 A	Katarina Leger Sidney Elias Leger	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4502	Sandhamnsgatan 42 A	Ludwig Enström Sanna Westerberg	<input checked="" type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
4503	Sandhamnsgatan 42 A	Mats Ivar Bergström	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4601	Sandhamnsgatan 42 A	John Ross Huber Elsi Irene Bäckström Huber	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4602	Sandhamnsgatan 42 A	Gunilla Anne-Louise Jalmarsson	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4603	Sandhamnsgatan 42 A	Beatrice Borletto Jacob Wallroth	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4701	Sandhamnsgatan 42 A	Hans Olof Larsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4702	Sandhamnsgatan 42 A	Curt Olof Bodman	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4703	Sandhamnsgatan 42 A	Charlotta Margareta Lekman	<input checked="" type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>
4801	Sandhamnsgatan 42 A	Elin Ljungqvist Adnan Popaja	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4802	Sandhamnsgatan 42 A	David Målsäter Ylva Marta Sefastsson	<input checked="" type="checkbox"/> L	<input type="checkbox"/>
4803	Sandhamnsgatan 42 A	Klas Weidstam	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4901	Sandhamnsgatan 42 A	Heresh Zaremand Evin Rubar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
49031	Sandhamnsgatan 42 A	Lena Guldevall Thomas Guldevall	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
49032	Sandhamnsgatan 42 A	Lukas Jung Krestesen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

FULLMAKT

Undertecknad medlem och innehavare av bostadsrätt (lgh 2602) i Brf Smyrna (org.nr. 716426-2763) befullmäktigar härmed min make Per Anders Bergman (470807-7518) att utan någon inskränkning föra min talan och utöva min rösträtt vid ordinarie föreningsstämma i Brf Smyrna den 12 maj 2025.

Stockholm den 11 maj 2025.

Anna Bergman

.....
Anna Bergman

Valberedningens förslag

Valberedningen i Brf Smyrnas förslag till årsstämman måndag 12 maj 2025

Valberedningen föreslår följande ordinarie styrelseledamöter och suppleanter:

Ordinarie ledamöter:

Pernilla Watson, 42 E, omval.

Bengt Tholin, 42 B, omval.

Heresh Zaremand, 42 A, omval.

Christian Strååt, 42 A, omval.

Jonas Östlund, 42 E, omval.

Suppleanter:

Lena Guldevall, 42 A, omval.

Lotte Schou Zibell, 42 E, omval.

Anna-Karin Lindblad, 42 B, omval.

Per Lindwall, 42 B, nyval.

Internrevisor:

Patrik Jonsson, 42 A, omval.

Arvode:

Eftersom arvudet höjdes vid fjolårets stämma föreslår valberedningen att 115500 kr för styrelsen och 6143 för internrevisorerna kvarstår.

Valberedningen,

Lars-Gunnar Larsson, 42 E, sammankallande.

Estela Corbellini, 42 E.

Markus Ramström, 42 B.

Hej Styrelsen,

Då vi verkar ha väldigt olika uppfattningar bland medlemmar i föreningen om hur man ska respektera och visa hänsyn mot varandra så lämnar vi härmed in en motion till årsstämman. Då det verkar behövas sättas upp riktlinjer från styrelsen på detta för att undvika konflikter så tycker vi detta är ett redigare sätt att hantera saken.

Motion till årsstämman – Trivselregler för gemensam baksida

Vi som medlemmar i föreningen vill föreslå att styrelsen får i uppdrag att ta fram tydliga trivselregler för användningen av den gemensamma baksidan.

Baksidan är en värdefull yta för både avkoppling och socialt umgänge, och används av boende i olika åldrar på många olika sätt. Samtidigt ligger den i direkt anslutning till flera lägenheter, vilket gör att ljud lätt fortplantar sig och ibland kan upplevas som störande – särskilt under längre perioder eller under kvällstid.

För att alla ska kunna trivas och känna sig välkomna att använda baksidan (både via balkonger och terrasser) vill vi uppmuntra till ett hänsynsfullt och respektfullt nyttjande av ytan. Exempelvis kan det handla om att vara medveten om ljudnivå, särskilt under helger och kvällar, eller att undvika långvarig aktivitet som riskerar att störa andra.

Vi vill även uppmärksamma behovet av att bevara en trivsamt och öppen miljö. Därför föreslår vi att styrelsen ser över och förtydligar att den gemensamma ytan inte bör användas för förvaring eller uppställning av privata föremål utanför den egna terrassen.

Förslag till beslut:

Att styrelsen får i uppdrag att ta fram och kommunicera tydliga trivselregler för användningen av den gemensamma baksidan, med särskilt fokus på ljudnivå, hänsyn till grannar samt riktlinjer för förvaring av privata föremål.

Med vänlig hälsning,

Anna-Karin Lindblad & Martin Steen

Sandhamnsgatan 42D

Styrelsens svar på inkommen motion

Motion från Anna-Karin Lindblad och Martin Steen om att styrelsen bör ges i uppdrag att förtydliga trivselreglerna för användningen av tomten på baksidan.

Svar från styrelsen

Styrelsen åtar sig att se över befintliga trivselregler och ber att få återkomma med ett förslag under hösten.