

## Råd rörande rensning av avlopp i badrum

### Bakgrund

Syftet med detta infoblad är att vägleda föreningens medlemmar i hur man upprätthåller en god avrinning i avloppen från handfat och dusch eller badkar i lägenheternas badrum. Bilder och beskrivningar avser originallösningarna från när huset byggdes 1993. Badrummen är modulbyggda i Finland och med komponenter som inte alltid överensstämmer med svensk standard.

Det är relativt vanligt att det med tiden uppstår smärre proppar som försämrar avrinningen i avloppen från framför allt badkar och duschkabin. Dessa proppar brukar till stor del bestå av hårstrån. Om avrinningen från duschkabin eller badkar går onormalt långsamt och det kanske t.o.m. rinner ut vatten på golvet ur golvbrunnarna i badrummet så utför rensning enligt nedanstående beskrivning. Rensning av avloppsrör och golvbrunnar är så enkelt att utföra att det knappast bör vara nödvändigt att anlita en rörmokare. Kontrollera (rensa) gärna avloppen en gång per år i förebyggande syfte.

### Utrustning

En mindre skruvmejsel, en kasserad tandborste, en kasserad diskborste, rengöringsmedel, ficklampa eller pannlampa, en hink, vaskrensare, torktrasor och ev. gummihandskar. Avlopps- och rörrensare av wiretyp, avloppsrensningspump och rensningsslangar kan vid behov lånas från brf Smyrna styrelse. För lån kontakta [info@brfsmyrna.se](mailto:info@brfsmyrna.se).

### Rensning av avlopp och vattenlås från dusch och badkar

1. Lyft upp plåtlocket från golvbrunnen närmast duschen/badkaret med en skruvmejsel. Om badrummet har badkar kan sidoväggen för detta först behöva avlägsnas.
2. Kontrollera om det finns synliga proppar eller annan smuts under locket/gallret och avlägsna dessa. En kasserad tandborste är ett lämpligt verktyg för rensningen och kommer åt väl även i trånga utrymmen.
3. Från denna golvbrunn leder det två parallella kanaler (se bild) under golvet vidare till den andra golvbrunnen närmast handfatet där vattenlåset är placerat.



4. Om man skruvar av duschhandtaget från sin slang kan duschslangen stoppas in i avloppskanalerna i golvbrunnen för att spola igenom dessa. Se dock upp så att inte gummipackningen mellan slangen och duschhandtaget blir bortspolad. Den som önskar låna speciella avloppsrensningssslangar kan vända sig till [info@brfsmyrna.se](mailto:info@brfsmyrna.se).

5. För att kontrollera att avloppskanalerna verkligen är fria kan man använda en avlopps- och rörrensare (se bild). Normalt räcker det med att trycka bort eventuella proppar med vajerverktyget. Svårare proppar kan sönderdelas och dras ut genom att rotera rensningsvajern. Den som önskar låna ett rensningsverktyg kan vända sig till [info@brfsmyrna.se](mailto:info@brfsmyrna.se).



6. Skura rent i golvbrunnen med en diskborste och lite rengöringsmedel. Var försiktig så att inte golvbrunnens infästning och tätningar mot golv och rör skadas men läckage och vattensador som följd.
7. Lyft av plåtlocket från golvbrunnen närmast handfatet och avlägsna den smuts som finns därunder. Rör om med tandborsten i botten vid inloppet till vattenlåset och lyft ur den klet som kan ha ansamlats där.
8. Använd en mindre skruvmejsel för att peta loss det svarta gummlocket till rensningsluckan ovanpå vattenlåset (se bild). När det locket är borttaget kommer det efter en stund börja lukta avlopp men det är helt normalt.



9. Lys med en ficklampa ned i rensningsluckan och rota runt med tandborsten för att avlägsna eventuella proppar. Spola med vatten direkt ned i vattenlåset och rensningsluckan. Optimalt för rensning inne i vattenlåset är att använda en avloppsrensningsslang (se bild) som ansluts till kranen på handfatet. Den som önskar låna avloppsrensningsslangar kan vända sig till [info@brfsmyrna.se](mailto:info@brfsmyrna.se).



10. Skura rent i golvbrunnen/vattenlåset med en diskborste och lite rengöringsmedel.
11. Fyll handfatet helt med vatten och låt detta snabbt tömmas ut för att spola ur vattenlåset. När handfatet töms ska det komma en strid ström av vatten ur en annan kanal in i golvbrunnen än de två kanalerna från golvbrunnen vid duschen/badkaret.

**Rensning av vattenlås till badrummets handfat**

Om avrinningen ur handfatet går långsamt kan det finnas anledning att skruva bort den undre delen av vattenlåset (se bild) och avlägsna smuts och proppar som kan ha ansamlats där. Placera dock först en hink under vattenlåset för att fånga upp smutsvattnet. Observera att vattenlåset är konstruerat för att helst demonteras utan användning av verktyg vilket kräver bra grepp och starka händer. En lätt fuktad trasa kan användas som mellanlägg för att ge händerna ett bättre grepp.

Ett vattenlås som inte har varit isärtaget på många år kan vara mycket svårt att skruva isär och användning av metallverktyg (t.ex. en polygriptång) som kan repa eller skada materialet bör helst undvikas.

Rensning av vattenlåset utan isärtagning genom spolning med en slang och vatten med högt tryck borde kunna fungera väl men det är att svårt få ned en rensnings slang i avloppet eftersom hålen i avloppets sil bara har 6,5 mm diameter.

En klassisk vaskrensare eller avloppsrensningspump (se bilder) som arbetar med omväxlande sug och tryck kan ofta lösa enklare proppar i avloppens närmaste del. Fyll handfatet med vatten och täck över överfyllningshålet med t.ex. tejp. Placera därefter vaskrensarens sugpropp så att den täcker hela avloppshålet och tryck den kraftfullt upp och ned ett större antal gånger. Prova därefter att låta vattnet i handfatet rinna ut och upprepa processen tills proppen har släppt och avrinningen går snabbt.



Det grundligaste alternativet för rengöring av vattenlåset är att montera isär hela avloppet under handfatet. För demontering lossa skruven i handfatets sil (se bild) samt de två räfflade ringarna på ömse sidor om vattenlåset. Lirka därefter försiktigt isär avloppets delar och rengör dem med borste och tvättmedel.



Fotografera gärna isärtagningen steg för steg så blir det lättare att montera ihop delarna på rätt sätt utan att t.ex. en packning hamnar upp och ned. Vid demontering av vattenlåsset kan man behöva ta i rejält men se upp så att inte rör eller kopplingar spricker.

Att byta ut avloppsrör och vattenlås under handfat är relativt enkelt och moderna avloppslösningar brukar vara gjorda helt i plast. Avloppen och vattenlåsen under handfaten i brf Smyrnas badrum (avser originalutrustningen från 1993) är dock av metall och monterade i Finland. Observera att det vågräta röret från handfatets vattenlås som leder in i badrumsväggen har diameter 32 mm och inte 40 mm som är standard i Sverige. Det går att få tag på passande utbytesdelar i Sverige men kanske inte på vanliga byggvaruhus.

Efter återmonteringen av handfatets avlopp och vattenlås kan det under en kortare tid förekomma mindre läckage i skarvarna innan dessa hunnit "kalka igen". Dra dock inte åt anslutningarna så hårt att de ej går att få isär igen vid framtida underhåll.

### **Avloppet för badrummets tvättho med tvättmaskinsanslutning**



Under avloppet från den rostfria tvättho i badrummet sitter det ett vattenlås som har en mer komplex konstruktion än handfatets avlopp p.g.a. av anslutningen för avloppsvatten från en tvättmaskin. I detta avlopp är risken för proppar av hår liten men undvik att grus spolas ned i avloppet vid t.ex. rengöring av skor för detta kommer att ansamlas i koppen i vattenlåsets nedre del (se bild).

Observera att trycket när avloppsvatten pumpas ur en tvättmaskin är relativt högt. Montera inte i onödan isär avloppet med vattenlåset under tvättho då det kan vara svårt att få det helt tätt igen efter återmontering.

### **Svårighetsgrader**

Att rensa de två golvbrunnarna i badrummet med vattenlås och mellanliggande avloppsrör är så enkelt att de flesta boende utan svårighet kan göra det själva.

Att rengöra vattenlås under handfat genom att skruva loss dess "bottenkopp" är egentligen enkelt men försvåras om denna sitter mycket hårt åtskruvad. I så fall är det enklare att demontera hela avloppet under handfatet.

### **Rengöring av avlopp med kemiska metoder**

Det finns på marknaden olika rengöringsmedel som hålls ned i avloppet och rengör detta genom en kemisk reaktion. Dessa rengöringsmedel är dock mer eller mindre miljöfarliga och eventuellt även skadliga för rören. För borttagning av proppar i badrumsavlopp som orsakats av ansamlingar av hårstrån och smuts rekommenderas främst de mekaniska metoder som beskrivits i denna instruktion.

För rensning av diskbänksavloppet, där orsaken till dålig avrinning ofta är nedspolat matfett från stekpannor o.dyl. som stelnat och bildat avlagringar i rören, se instruktion för rensning av avlopp i köket.

[henrik.nerpin@brfsmyrna.se](mailto:henrik.nerpin@brfsmyrna.se)