

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Smyrna

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2015 och 2034.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras att höjas.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1991-12-20. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1993-02-19 och nuvarande stadgar registrerades 2019-01-07 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen är medlem i samfällighetsföreningen Gemensamfällighetsanläggning Smyrna 2 & 5. Föreningens andel är 50 procent. Samfälligheten förvaltar garage 33% samt gården 50%.

Styrelsen

Bengt Tholin	Ordförande
Henrik Nerpin	Ledamot
Pernilla Watson	Ledamot
Stedingk Erik Von	Ledamot
Heresh Zaremand	Ledamot

Erik Björkman	Suppleant
Richard Boman	Suppleant
Katarina Ekelund Gullander	Suppleant
Per Lindwall	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 12 protokollförda sammanträden.



Revisorer

Mariette Arfsvik
Mia Frick

Ordinarie Extern
Ordinarie Intern

Grant Thornton AB

Valberedning

Jan Hård
Lars-Gunnar Larsson
Anna Steen

Sammanställande

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-05-27.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Smyrna 5	1993	Stockholm

Fastigheten är upplåten med tomträtt.

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

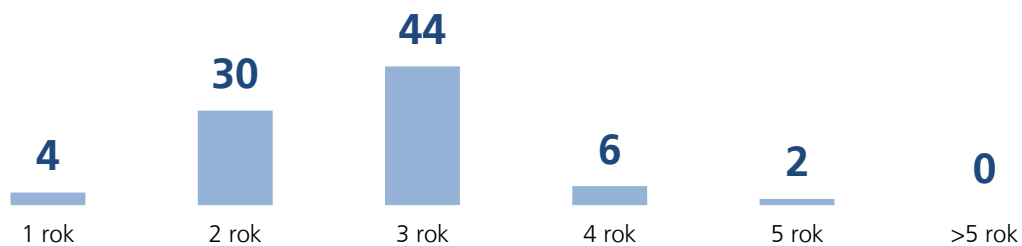
Fastigheten bebyggdes 1993 och består av 1 flerbostadshus.
Värdeåret är 1993.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 7 408 m², varav 7 358 m² utgör boyta och 50 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 86 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Gemensamhetslokal/övernattninglägenhet
Tvättstuga

Kommentar

Ombildades under 2018 till att hyras ut till enskild medlem

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2015 och sträcker sig fram till 2034.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Byte av port/tvättstugebokningssystem	2020 - 2021	Klart feb 2021
Planerat underhåll	År	
Underhåll värmesystem	2020-2024	
Låssystem	2022	

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Kabeltv	Tele 2
Lägenhets- & Garageförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Vatten,Värme och ventilation	Indoor Energy Services Sweden AB
Trappstädning	Städhuset i Stockholm AB
Elnät	Ellevio
Fjärrvärme	Fortum AB
Elhandel	Skellefteå Kraft
Trädgårdsskötsel	Två smålänningar AB
Hisservice	Schindler Hiss AB
Revision	Grant Thornton AB
Fiber	Ownit AB
Fastighetsskötsel	SVEFAB
Tvättmaskiner och torktumlare	Electrolux Laundry Systems
Snöskottning	Två smålänningar AB
Sophantering	Hans Andersson Recycling AB
Sophantering	Veolis
Port/Passage/Tvättbokning system	Dafo Security AB
Låssystem	Stockholms låsservice
Entremattor	CWS AB
Vatten,Värme och ventilation	Energisparkonsult AB

Hållbarhetsinformation

Föreningen har gjort en energikartläggning för att ta reda på hur vi kan effektivisera vår energianvändning.

Föreningen har ett utrymme för källsortering och vi uppmanar våra medlemmar att noggrant sortera sitt avfall.

Föreningen sorterar matavfall som blir till biogas, biogödsel och kompost.

Våra gemensamma utrymmen och miljöer är handikapps-och åldersanpassade.

Föreningen vill främja jämställdhet och för oss är det viktigt att styrelsen består av både kvinnor och män. Styrelsen består idag av 23 % kvinnor och 77 % män.

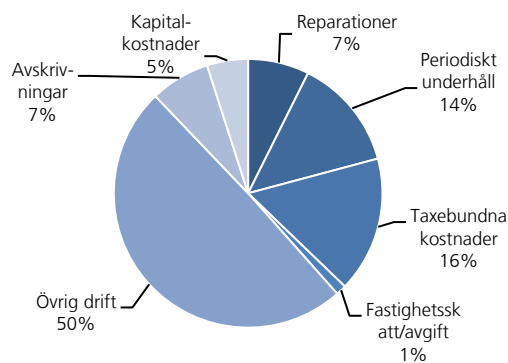
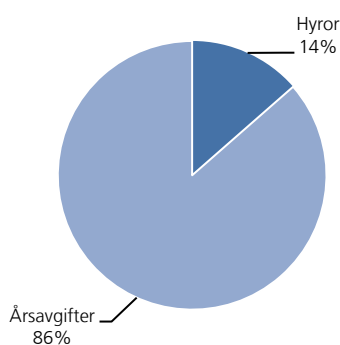
Föreningens ekonomi

Enligt styrelsens beslut höjs årsavgifterna 2022-04-01 med 15 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2021	2020
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	6 097 519	6 723 277
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	5 983 657	6 696 925
Finansiella intäkter	370	272
Minskning kortfristiga fordringar	237 368	0
Ökning av kortfristiga skulder	565 666	0
	6 787 062	6 697 197
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	7 245 118	6 100 704
Finansiella kostnader	403 837	550 497
Ökning av kortfristiga fordringar	0	262 204
Minskning av långfristiga skulder	400 000	400 000
Minskning av kortfristiga skulder	0	9 549
	8 048 955	7 322 954
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	4 835 626	6 097 519
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	-1 261 894	-625 758

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 0,3% av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark, dock blir avgiften högst 1459 kr per bostadslägenhet. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Varmvattencirkulation (VVC) i badrummen - under året har föreningen fortsatt arbetet med att höja returtemperaturen i VVC-systemet. Vi har inte kunnat uppnå målen som har satts upp av Stockholm stads miljöförvaltning. I december 2021 lämnade föreningen in en rapport som beskrev de åtgärder som har utförts samt en sista möjliga åtgärd. Miljöförvaltningen har ålagt att föreningen utföra de åtgärderna under 2022.

Tomträttsavgälden - Under 2021 har styrelsen arbetet med tvisten gällande tomträttsavgälden för den kommande avgäldsperioden. Muntlig förberedelse hölls i Nacka tingsrätt den 28 oktober 2021. Domen som meddelades den 25 november innebär en årlig tomträttsavgäld om 3 348 670 kr. Styrelsen anser att domen är baserad på felaktiga antaganden, feltolkning av det expertutlåtande och vittnesmål som lämnades från föreningens sida. Därför har domen överklagats till högre instans.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 86 st
Överlåtelse under året: 11 st
Beviljade andrahandsuthyrningar: 1 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 127 st
Tillkommande medlemmar: 21
Avgående medlemmar: 16
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 132 st

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2021	2020	2019	2018
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	703	765	840	840
Lån/m ² bostadsrättsyta	7 274	7 329	7 503	7 697
Elkostnad/m ² totalyta	43	48	51	49
Värmekostnad/m ² totalyta	92	48	79	80
Vattenkostnad/m ² totalyta	27	32	20	24
Kapitalkostnader/m ² totalyta	55	74	93	82
Soliditet (%)	47	48	48	47
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-2 260	-549	1 332	750
Nettoomsättning (tkr)	5 978	6 448	6 900	6 830

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 7 358 m² bostäder och 50 m² lokaler.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	45 000 000	0	0	45 000 000
Fond för yttre underhåll	2 990 687	50 000	-990 946	3 931 633
S:a bundet eget kapital	47 990 687	50 000	-990 946	48 931 633
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	2 877 470	-500 000	892 029	2 485 441
Årets resultat	-2 259 841	-2 259 841	548 917	-548 917
S:a fritt eget kapital	617 630	-2 759 841	1 440 946	1 936 524
S:a eget kapital	48 608 317	-2 709 841	450 000	50 868 157

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-2 259 841
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	3 377 470
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	<u>-500 000</u>
summa balanserat resultat	617 629

Styrelsen föreslår följande disposition:

av fond för yttre underhåll ianspråk tas	<u>1 110 139</u>
att i ny räkning överförs	1 727 768

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2021	2020
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	5 978 462	6 447 765
Övriga rörelseintäkter	Not 3	5 195	249 160
Summa rörelseintäkter		5 983 657	6 696 925
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-6 055 997	-5 676 311
Övriga externa kostnader	Not 5	-1 026 165	-294 293
Personalkostnader	Not 6	-162 957	-130 100
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-594 913	-594 913
Summa rörelsekostnader		-7 840 031	-6 695 617
RÖRELSERESULTAT		-1 856 374	1 308
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		370	272
Räntekostnader och liknande resultatposter		-403 837	-550 497
Summa finansiella poster		-403 467	-550 225
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-2 259 841	-548 917
ÅRETS RESULTAT		-2 259 841	-548 917

Balansräkning

TILLGÅNGAR	2021-12-31	2020-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader Not 8,13	98 497 806	99 092 719
Summa materiella anläggningstillgångar	98 497 806	99 092 719
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga värdepappersinnehav Not 9	3 500	3 500
Andra långfristiga fordringar	266 291	266 291
Summa finansiella anläggningstillgångar	269 791	269 791
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	98 767 598	99 362 511
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Avgifts- och hyresfordringar	0	246 160
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 10	3 372 041	4 614 346
Summa kortfristiga fordringar	3 372 041	4 860 506
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank	1 522 008	1 532 805
Summa kassa och bank	1 522 008	1 532 805
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	4 894 050	6 393 311
SUMMA TILLGÅNGAR	103 661 647	105 755 822

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		45 000 000	45 000 000
Fond för yttre underhåll	Not 11	2 990 687	3 931 633
Summa bundet eget kapital		47 990 687	48 931 633
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		2 877 470	2 485 441
Årets resultat		-2 259 841	-548 917
Summa ansamlad förlust		617 630	1 936 524
SUMMA EGET KAPITAL		48 608 317	50 868 157
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 12,13	53 125 000	53 525 000
Summa långfristiga skulder		53 125 000	53 525 000
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 12,13	400 000	400 000
Leverantörsskulder		726 226	239 688
Skatteskulder		6 411	44 536
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 14	795 694	678 441
Summa kortfristiga skulder		1 928 331	1 362 665
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		103 661 647	105 755 822

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsboks slutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2021	2020
Byggnader	200 år	200 år
Bredband	20 år	20 år

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2021	2020
Årsavgifter	5 170 100	5 625 375
Hyror lokaler	27 000	32 400
Hyror parkering	22 260	19 080
Hyror garage	680 520	685 290
Hyror förråd	79 988	85 620
Hyesrabatt	-1 350	0
Öresutjämning	-55	1
	5 978 462	6 447 765

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2021	2020
Fakturerade kostnader	-78 179	248 860
Övriga intäkter	5 195	300
	-72 984	249 160

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2021	2020
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel entreprenad	33 816	79 564
	Fastighetsskötsel beställning	35 642	13 258
	Fastighetsskötsel gård entreprenad	100 782	50 391
	Fastighetsskötsel gård beställning	30 300	16 104
	Snöröjning/sandning	52 173	15 588
	Städning entreprenad	145 205	116 916
	Städning enligt beställning	1 209	121 450
	Mattvätt/Hyrmattor	23 252	18 474
	OVK Obl. Ventilationskontroll	24 375	63 750
	Hissbesiktning	7 343	11 433
	Myndighetstillsyn	8 380	13 640
	Gemensamma utrymmen	14 456	40 467
	Gård	7 617	5 241
	Serviceavtal	71 435	10 950
	Förbrukningsmateriel	54 624	13 499
	Störningsjour och larm	8 564	1 738
	Brandskydd	24 684	0
	Fordon	390	0
		722 426	592 463
	Reparationer		
	Tvättstuga	5 900	15 321
	Källare	0	2 485
	Entré/trapphus	3 814	6 197
	Lås	8 118	33 265
	VVS	192 265	50 240
	Värmeanläggning/undercentral	16 981	0
	Ventilation	17 254	32 715
	Elinstallationer	6 115	15 319
	Bredband	501	0
	Hiss	231 104	110 877
	Mark/gård/utemiljö	0	68 472
	Skador/klotter/skadegörelse	4 558	0
	Vattenskada	123 265	0
		609 875	334 891
	Periodiskt underhåll		
	Byggnad	146 788	616 174
	Tvättstuga	193 750	48 011
	VVS	0	247 850
	Värmeanläggning	0	241 723
	Tele/TV/kabel-TV/porttelefon	249 851	181 438
	Hiss	519 750	105 750
		1 110 139	1 440 946
	Taxebundna kostnader		
	El	320 144	352 320
	Värme	678 750	357 548
	Vatten	203 692	233 400
	Sophämtning/renhållning	113 196	89 981
	Grovsopor	29 829	25 824
		1 345 611	1 059 072

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2021	2020
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	88 240	84 199
	Tomträttsavgäld	1 932 500	1 900 000
	Samfällighetsavgift	129 533	116 004
	Kabel-TV	12 384	12 172
	Bredband	2 836	0
		2 165 493	2 112 375
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	102 453	136 563
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	6 055 997	5 676 311
Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
	Kreditupplysning	5 313	6 433
	Tele- och datakommunikation	52 196	8 546
	Juridiska åtgärder	705 850	33 823
	Inkassering avgift/hyra	5 385	2 700
	Revisionsarvode extern revisor	37 063	33 750
	Föreningskostnader	29 755	16 027
	Fritids- och trivselkostnader	8 365	843
	Studieverksamhet	625	0
	Förvaltningsarvode	100 618	98 472
	Administration	8 819	43 409
	Korttidsinventarier	5 705	0
	Konsultarvode	53 756	37 506
	Tidningar facklitteratur	451	451
	Föreningsavgifter	5 034	5 184
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	7 230	7 150
		1 026 165	294 293
Not 6	PERSONALKOSTNADER	2021	2020
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	124 000	99 000
	Sociala kostnader	38 957	31 100
		162 957	130 100
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2021	2020
	Byggnad	585 708	585 708
	Förbättringar	9 205	9 205
		594 913	594 913

Not 8	BYGGNADER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	117 454 300	117 454 300
	Utgående anskaffningsvärde	117 454 300	117 454 300
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-18 361 581	-17 766 668
	Årets avskrivningar enligt plan	-594 913	-594 913
	Utgående avskrivning enligt plan	-18 956 494	-18 361 581
	Planenligt restvärde vid årets slut	98 497 806	99 092 719
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	6 128 000	6 128 000
	Taxeringsvärde mark	186 696 000	186 696 000
		192 824 000	192 824 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	191 600 000	191 600 000
	Lokaler	1 224 000	1 224 000
		192 824 000	192 824 000
	Fastigheten är upplåten med tomträtt.		
Not 9	ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2021-12-31	2020-12-31
	Insats Bostadsrätterna Sverige	3 500	3 500
		3 500	3 500
Not 10	ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
	Skattekonto	52 224	49 632
	Skattefordran	6 200	0
	Klientmedel hos SBC	2 263 406	4 564 714
	Räntekonto hos SBC	1 050 211	0
		3 372 041	4 614 346
Not 11	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2021-12-31	2020-12-31
	Vid årets början	3 931 633	3 457 883
	Reservering enligt stadgar	500 000	500 000
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-1 440 946	-26 250
	Vid årets slut	2 990 687	3 931 633

Not 12 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2021-12-31	Belopp 2021-12-31	Belopp 2020-12-31	Villkors- ändringsdag
SEB	0,490 %	10 850 000	10 850 000	2023-12-28
SEB	1,090 %	10 875 000	10 875 000	2026-12-28
SEB	0,260 %	8 700 000	8 900 000	2022-11-28
SEB	0,280 %	5 650 000	5 750 000	2022-05-28
SEB	1,090 %	9 750 000	9 850 000	2024-12-28
SEB	0,240 %	7 700 000	7 700 000	2022-12-28
Summa skulder till kreditinstitut		53 525 000	53 925 000	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-400 000	-400 000	
		53 125 000	53 525 000	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 51 525 000 kr.

Not 13 STÄLLDA SÄKERHETER

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	76 355 000	76 355 000

Not 14 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2021-12-31	2020-12-31
Värme	110 488	0
Arvoden	123 900	93 900
Sociala avgifter	38 929	29 503
Ränta	21 571	22 997
Avgifter och hyror	500 806	532 041
	795 694	678 441

Not 15 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

SFV- inväntar Förhandlingar, domstol, utfall/utslag

Styrelsens underskrifter

Stockholm den / 2022

Bengt Tholin
Ordförande

Henrik Nerpin
Ledamot

Pernilla Watson
Ledamot

Stedingk Erik Von
Ledamot

Hersh Zaremand
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den / 2022

Mariette Arfsvik
Extern revisor

Mia Frick
Intern revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

12.05.2022 16:29

SENT BY OWNER:

Mariette Arfsvik · 12.05.2022 07:26

DOCUMENT ID:

SJOdcz5Uq

ENVELOPE ID:

B1lwd5f5L5-SJODcz5Uq

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2021 Brf Smyrna.pdf

15 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
HERESH ZAREMAND heresh.zaremand@brfsmyrna.se	Signed Authenticated	12.05.2022 07:33 12.05.2022 07:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 23/09/1979) IP: 82.183.30.89
BENGT THOLIN bengt.tholin@brfsmyrna.se	Signed Authenticated	12.05.2022 07:34 12.05.2022 07:33	eID Low	Swedish BankID (DOB: 21/05/1961) IP: 83.187.185.155
Henrik Kjellsson Nerpin henrik.nerpin@brfsmyrna.se	Signed Authenticated	12.05.2022 08:37 12.05.2022 08:33	eID Low	Swedish BankID (DOB: 22/05/1959) IP: 80.216.192.104
PERNILLA WATSON pernilla.watson@brfsmyrna.se	Signed Authenticated	12.05.2022 10:07 12.05.2022 10:06	eID Low	Swedish BankID (DOB: 08/09/1960) IP: 90.129.194.196
ERIK VON STEDINGK erik.von.stedingk@brfsmyrna.se	Signed Authenticated	12.05.2022 10:41 12.05.2022 10:40	eID Low	Swedish BankID (DOB: 10/03/1968) IP: 94.191.153.123
Camilla Mariette Arfsvik mariette.arfsvik@se.gt.com	Signed Authenticated	12.05.2022 15:24 12.05.2022 15:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 17/12/1973) IP: 88.131.44.131
Mia Inger Brittmarie Frick frick.mia@gmail.com	Signed Authenticated	12.05.2022 16:29 12.05.2022 16:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 10/02/1954) IP: 82.183.30.67

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed